

## **Gjerrild Nordstrands Grundejerforening**

### **Referat af generalforsamlingen 4. maj 2012 på Vandrerhjemmet Djursvold, Gjerrild.**

**Til dirigent** valgtes Kent Kusk, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

**Beretning:** Formanden Henning Kusk overbragte en hilsen fra bestyrelsesmedlem Poul Kristensen, der på grund af arbejde måtte melde afbud til generalforsamlingen, og aflagde derefter følgende beretning: Lad mig begynde med at forklare, hvorfor foreningen i år har sendt indkaldelse til generalforsamling i samme kuvert som indkaldelsen til vandværkets generalforsamling. Det skyldes ganske enkelt et totalt servernedbrud hos GNGs EDB-leverandør. Vi har ikke i flere måneder haft adgang til medlems- kartoteket, og derfor kunne indkaldelser ikke udsendes som normalt. Vi forfølger sagen, og der gøres pt. forsøg på at redde vores data ud af den nedbrudte harddisk. Lykkes det ikke skal vi til at starte et medlemskartotek fra grunden. Bestyrelsen har bemyndiget formand og kasserer at indgå aftale med nyt firma om medlemskartotek, men vi ser lige tiden lidt an. Vi vil også undersøge om de data, der ligger hos Nets - tidligere PBS - kan bruges i denne sammenhæng.

Det har i det forløbne år kun været behov for til to egentlige bestyrelsesmøder, men jeg har derudover stukket hovedet sammen med kasserer Frans et par gange, og vores to vejfolk Finn og Poul er også mødtes flere gange for at aftale vedligehold. Finn klipper og slår bl.a. så vores stier er ryddelige og fremkommelige. Tak for det Finn.

Forsøget med begrænsning af støvplagen på udvalgte veje med Dustex gentages i år. Det bliver de samme veje, der behandles, og desuden spørger vi kommunen, om man vil dække udgiften til også at behandle Stavnsborgvej. I alt ventes behandlingen med Dustex at koste ca. 20.000 kr. Vi mener at erfaringerne fra forsøget i 2011 var så gode og at støvplagen blev væsentlig reduceret så vi gør det igen i år.

Foreningen har fra en grundejer modtaget en henvendelse, der rejser stærk tvivl om både pris og kvalitet af vejvedligeholdelsen. Bestyrelsen inviterede det pågældende medlem til på et møde at uddybe sin kritik, men har ingen reaktion fået på invitationen. I samme brev rejses der kritik af grenordningen, og bestyrelsen svarede, at ordningen var vedtaget på generalforsamlingen, og inviterede vedkommende til at møde op og fremføre sine synspunkter på generalforsamlingen. Det medførte endnu et brev, som er sjældent direkte i sin kritik. Det er også en del af bestyrelsesarbejdet.

Foreningen har igen i år indhentet skriftlige kontroltilbud på vedligeholdelse af vejene Fa. Damborg, som vi har samarbejdet med i en årrække var igen billigst, og vi har derfor indgået endnu en kontrakt med firmaet. Desværre måtte vi konstatere, at prisen denne gang stiger til ca. 60.000 kr. men foreningens økonomi er således, at bestyrelsen ikke i denne omgang vil foreslå en forhøjelse af kontingentet, som vist efterhånden har været uændret i en halv snes år.

I klagebrevet kræver medlemmet desuden et separat regnskab for vejvedligeholdelsen, og bestyrelsen har ladet en jurist vurdere kravet. Pågældende jurist oplyser, at det har GNG ikke pligt til, da det ikke kræves i foreningens vedtægter. Lad mig understrege, at efter aftale med kassereren altid er fuld adgang til foreningens regnskab og samtlige bilag.

Flisordningen er indskrænket til en årlig afhentning - om efteråret. Og den voldte - også i 2011 - problemer. Hedeselskabet for forklaret sig med, at en underleverandør ikke overholdt de indgåede aftaler, men GNG har overfor Hedeselskabet understreget, at det er særdeles utilfredsstillende, at man ikke kan regne med de datoer, der opgives, og også i 2011 måtte flere medlemmer køre forgæves efter flis. Desværre har Hedeselskabet opsagt aftalen med afhentning af flis, så det er ikke muligt i år.

Lad mig erindre om, at grene til flis skal placeres på egen grund - ikke på vejen. Det ses der dog gennem fingre med, hvis er lige op til en afhentning, men det går ikke, at trafikken hæmmes af grenbunker i længere tid. Hvis det sker, vil foreningen sørge for at grenene fjernes - og sende regningen til grundejeren.

I forbindelse med ejerskifter er det vigtigt, at GNG får noteret den nye ejers adresse - af hensyn til kontingentopkrævning. Hvert år får vi breve retur fordi en grundejer enten har glemt at melde flytning eller fordi GNG ikke har fået at vide, at en grund har skiftet ejer. Her er tale om håndarbejde. GNG får ikke automatisk besked om ny adresse eller ejerskifte. Det holder kasserer Frans Møller øje med i diverse blade og aviser, men jeg vil appellere til at man husker at melde flytning eller ejerskifte. Det sparer Frans for meget besvær.

I 2011 stod flagstangen ved stranden nøgen. Der var intet blåt flag. Det viste sig, at årsagen var, at vandprøverne ikke overholdt grænseværdierne. Der har været talt om, at flaget ikke var oppe på grund af

kommunale besparelser, men det kan altså afvises. Om vi får det blå flag i år har jeg ikke kunne få opklaret til i dag.

www.gjerrild.dk er et godt sted at hente information. Information om foreningen og om stranden vil i stadig stigende grad vil foregå via hjemmesiden, hvor man også finder referater fra bestyrelsens møder under rubrikken "Bestyrelsen arbejder".

Og nu har hjemmesiden fået en nyttig fætter - en mailingliste. Via forsiden på www.gjerrild.dk kan man melde sig til denne mailingliste - det kræver kun et par klik med musen og at man skriver sin mail-adresse. Er man tilmeldt mailinglisten - det er gratis - får man e-post fra foreningen. Det er et vældigt nyttigt redskab, der allerede har fået et halvt hundrede brugere, men det er mit håb, at alle medlemmerne melder sig til listen. Gennem listen kan bestyrelsen med et enkelt klik sende meddelelser til samtlige på listen, og mailen er fremme efter ganske kort tid.

Lad mig slutte beretningen med at sige mine bestyrelseskolleger tak for en forbilledligt samarbejde i det forløbne år.

Beretningen blev godkendt.

**Regnskab:** Kasserer Frans Møller fremlagde det reviderede regnskab, der var udsendt tiol medlemmerne og desuden blev omdelt på generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt.

**Budget 2013.** Kasserer Frans Møller fremlagde budgettet for 2013, der var udsendt og uddelt sammen med regnskabet. De samlede udgifter pr. medlem er noget højere, end kontingentet kan dække, men på grund af foreningens gode likviditet foreslås kontingentet fastholdt.

Budget og kontingent blev godkendt.

#### **Indkomne forslag.**

Der var indkommet forslag om at indsamlingen af grene blev forøget til to gange årligt.

Forslaget blev efter en kort debat nedstemt.

Samme medlem havde foreslået, at hvis generalforsamlingen fastholdt at der kun skulle samles grene én gang om året skulle indsamlingen i stedet finde sted om foråret.

Forslaget blev nedstemt bl.a. med henvisning til, at hvis der samles ind om foråret vil det ske så sent, at mange fugle vil have bygget rede i grenbunkerne inden de fjernes. Efterårsafhentningen bibeholdes.

Bestyrelsen fik i opdrag at arbejde videre med eventuel anden udbyder, idet ordningen lige nu ikke udføres af Hede Danmark, men en underentreprenør. Samtidig undersøges, hvad to afhentninger vil koste.

Resultatet forelægges generalforsamlingen 2013.

Bestyrelsen foreslog, at der fra 2014 kan ske indkaldelse til generalforsamling via foreningens mailing-liste samt ved opslag i portalen ved indkørslen til området. Baggrunden for forslaget var, dels de stigende portoudgifter og udgifter til trykning, dels arbejdsbyrden ved udsendelsen. Via mailing-listen kan der udsendes indkaldelse til alle på listen med et enkelt klik - og listen kan desuden bruges til hurtigt at udsende meddelelser til medlemmerne

Forslaget godkendt, således, at grundejere, der ønsker indkaldelser pr. brev, kan indlevere en frankeret og adresseret kuvert til formand eller kasserer.

Bestyrelsen havde desuden foreslået en stigning til compensationen til kassereren i støttelsesordenen 10. kr. pr. medlem - knap 4000 kr.

Forslaget godkendt.

#### **Valg:**

Bestyrelsesmedlemmerne Rudi Bak og Finn Pedersen blev sammen med kasserer Frans Møller genvalgt til bestyrelsen uden modkandidater. Frans Møller antydede, at han nok ønsker at blive afløst i "utide" og at generalforsamlingen burde være forberedt på det.

Til suppleant valgtes Kirsten Bertelsen, der indvilgede i om ca. et år at overtage kassererposten efter Frans Møller. Desuden valgtes Käte Fogh til suppleant.

John Evers blev genvalgt til revisor.

### **Eventuelt.**

En grundejer ytrede ønske om yderligere vejchikaner på Annavej. Pågældende fremsender en skitse over den ønskede placering, hvorefter forslaget vil blive forelagt Norddjurs Kommune. Det bemærkes, at bestyrelsen tidligere har drøftet flere vejchikaner med kommunen, men at dette ikke kunne imødekommes af hensyn til uhindret passage af bl.a. redningskøretøjer og lastbiler.

20 Km/t. skiltet på Annavej er forsvundet. Alle grundejere opfordres til at holde øje med, om disse skilte ses andre steder. Skiltene er unikke og designet af foreningen, der har fået dem specialfremstillet. Medlemmerne opfordres til enten at tage skiltene med hjem eller give bestyrelsen besked, hvis de opdager skilte på afveje.

På Adelevej står der vand i begge spor på vejbanen. Bestyrelsen besigtiger stedet og adviserer kommunen, hvis skaden er på den kommunale del af vejen.

Der ligger grene helt ud på vejen flere steder i området. Når bestyrelsen modtager adresser på disse grunde, vil der tilgå de pågældende grundejere besked om at bunkerne skal rykkes ind på egen grund - ellers vil foreningen lade bunkerne fjerne på grundejerens regning.

Referat Kirsten Højgaard.

Lagt på siden 10. maj 2012